

TwinSpot

Building digital futures, enhancing real estate.

HU - EDIH

Digital Twin, 30 oktober 2024, Oldenzaal



BUSINESS CASE

Vastgoed verbeteraars willen al jarenlang een verbeterde ketensamenwerking

De migratie naar regie-organisatie voor woningcorporaties blijft onvolledig omdat het juiste data-hart ontbreekt...

87%

Van woningcorporaties en vastgoedbeheerders geven aan een tekort te hebben aan een juiste (stuur) informatievoorziening





ONZE PARTNERS



€18mld

MARKTOMVANG WONINGRENOVATIE

5%

VERWACHTE JAARLIJKSE GROEI

55k

AANNEMERSBEDRIJVEN

300

NEDERLANDSE WONINGCORPORATIES

2,3m

HUURWONINGEN IN BEHEER

10k

INSTALLATIEBEDRIJVEN



COMPETITIVE ADVANTAGE

Waar maakt *TwinSpot* het verschil?

- ☀ Maatvast data van de binnen- en buitenwereld en ondergrondse infra
- ☀ Een Common Workspace voor alle stakeholders binnen de keten
- ☀ Volledige aansluiting met alle relevante softwarepakketten
- ☀ 100% veilig | ISO 27001-9001
- ☀ Nieuwe visie op Digital Twinning voor ketenpartners conform Datastandaarden DigiGo, GeoNovum & Aedes
- ☀ Compliant en geschikt voor borging Wet Kwaliteitsbeheer



COMPETITIVE ADVANTAGE

Wat betekent dit voor u als klant van *TwinSpot*?

- ☀️ Borging van klanten door TwinSpot Platform
- ☀️ Directe besparing en realtime samenwerking in de keten
- ☀️ Voldoet aan Wet Kwaliteitsborging 2024
- ☀️ Aannemer, bewoner en opdrachtgever werken volledig transparant
- ☀️ Eliminatie van herpe-terende werkzaamheden
- ☀️ Automatische documentatie van inspecties en onderhoudshistorie
- ☀️ Forse reductie op faalkosten



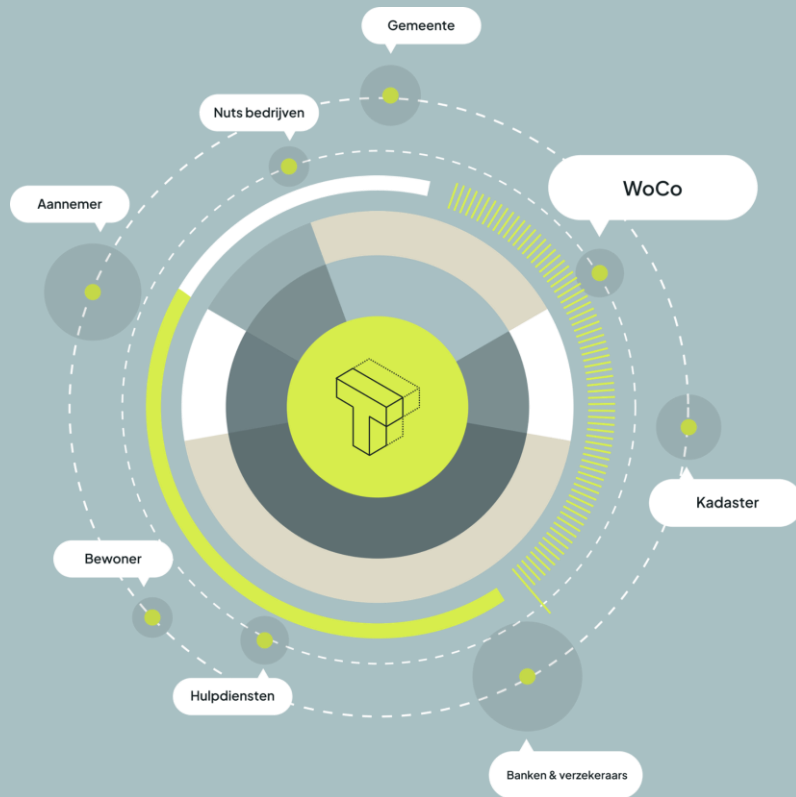
TwinSpot: 'Single Point of Truth' voor
alle data in één common workspace

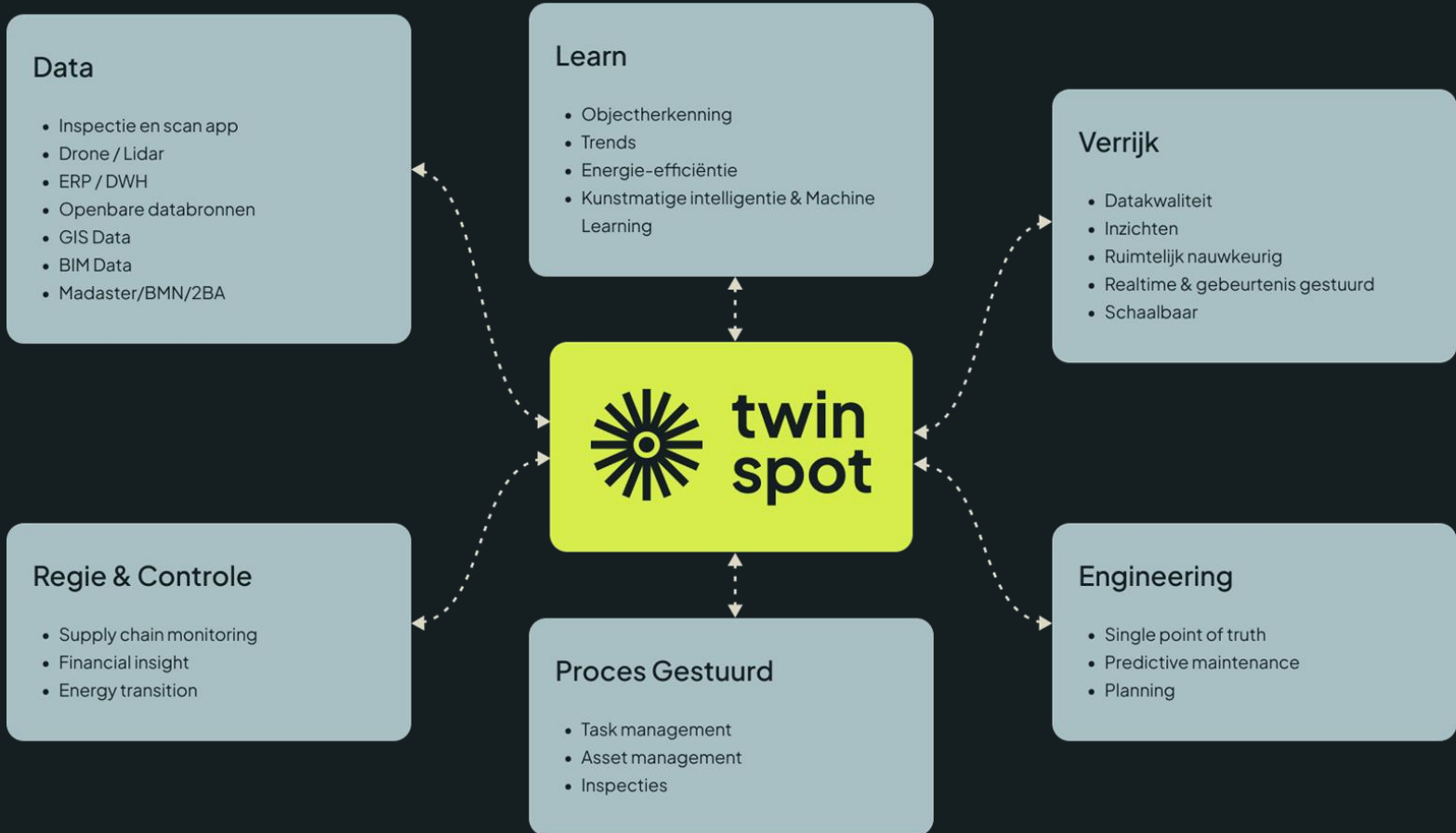


CUSTOMER BASE

TwinSpot biedt een digitaal platform voor vastgoedbeheer en haar partners:

- ☀ Platform as a Service
- ☀ Process as a Service
- ☀ Data as a Service







Data

- Inspectie en scan app
- Drone / Lidar
- ERP / DWH
- Openbare databronnen
- GIS Data
- BIM Data
- Madaster/BMN/2BA

Learn

- Objectherkenning
- Trends
- Energie-efficiëntie
- Kunstmatige intelligentie & Machine Learning

Verrijk

- Datakwaliteit
- Inzichten
- Ruimtelijk nauwkeurig
- Realtime & gebeurtenis gestuurd
- Schaalbaar

Datafabriek

Procesondersteuning

Regie & Controle

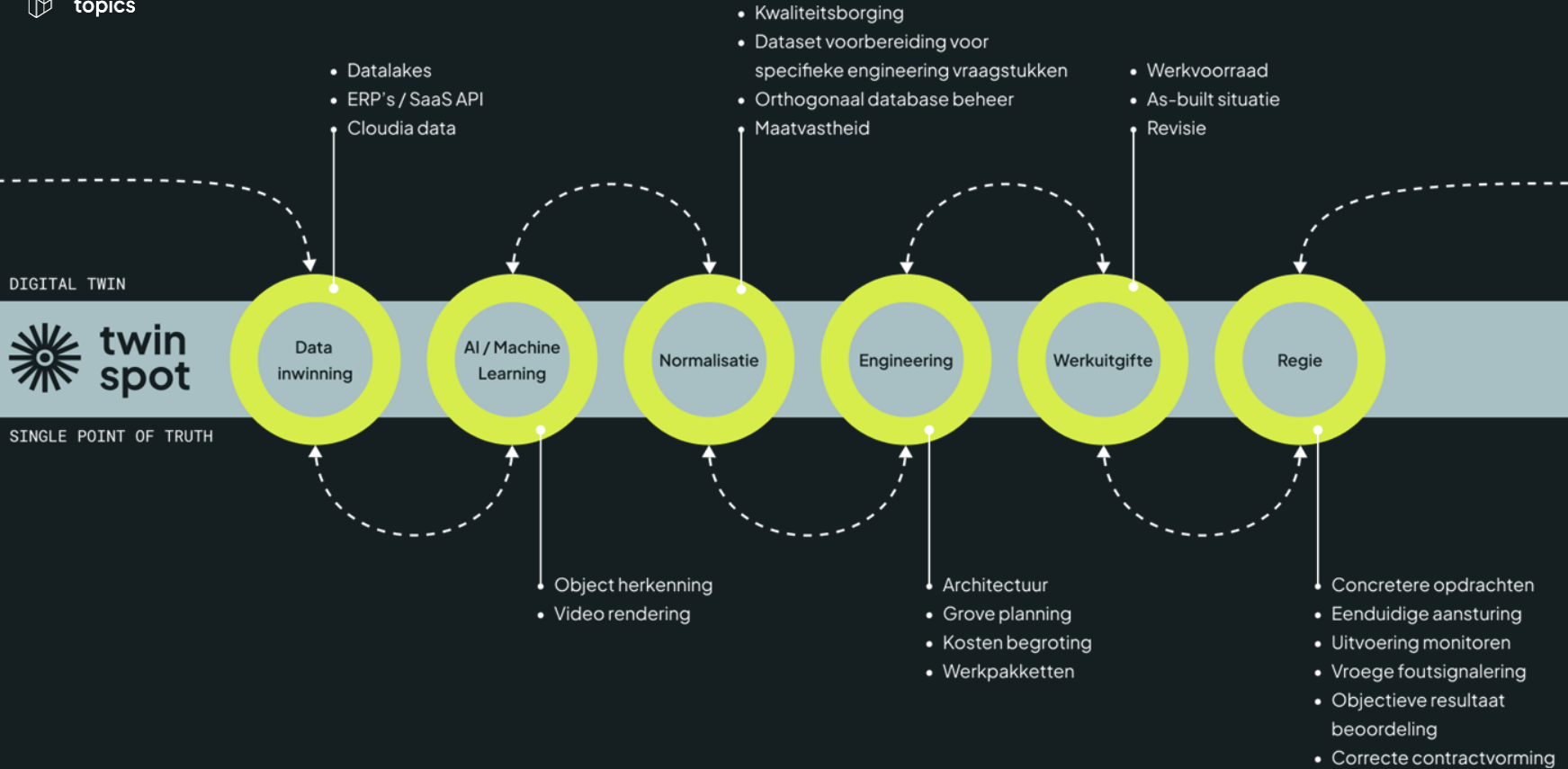
- Supply chain monitoring
- Financial insight
- Energy transition

Proces Gestuurd

- Task management
- Asset management
- Inspecties

Engineering

- Single point of truth
- Predictive maintenance
- Planning



TwinSpot



Welkom bij TwinSpot

Vul je gegevens in

Email

Johannasørensen

Wachtwoord

.....

Ongeldig wachtwoord

Onthoud mij een maand [Wachtwoord vergeten](#)

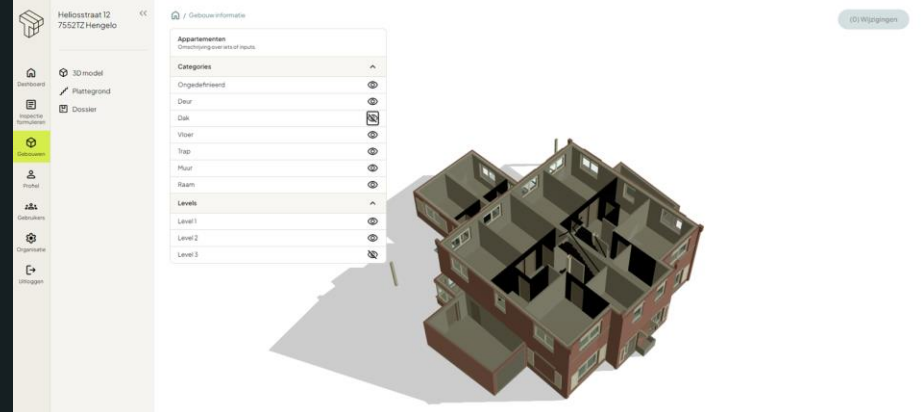
Inloggen

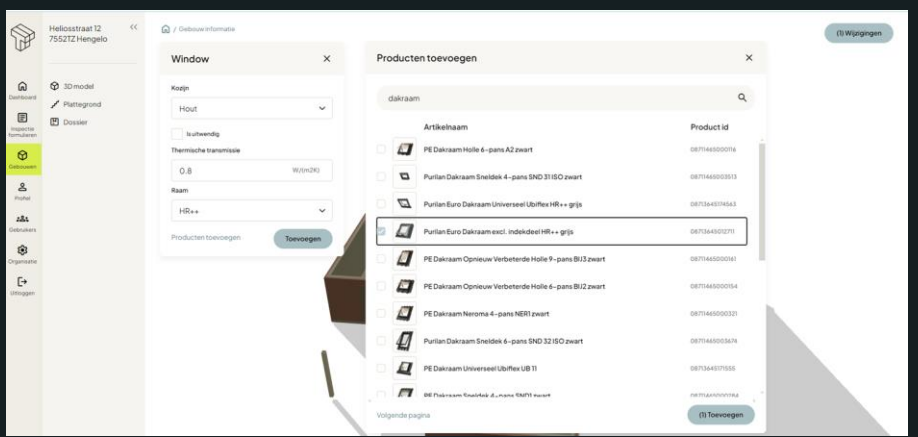
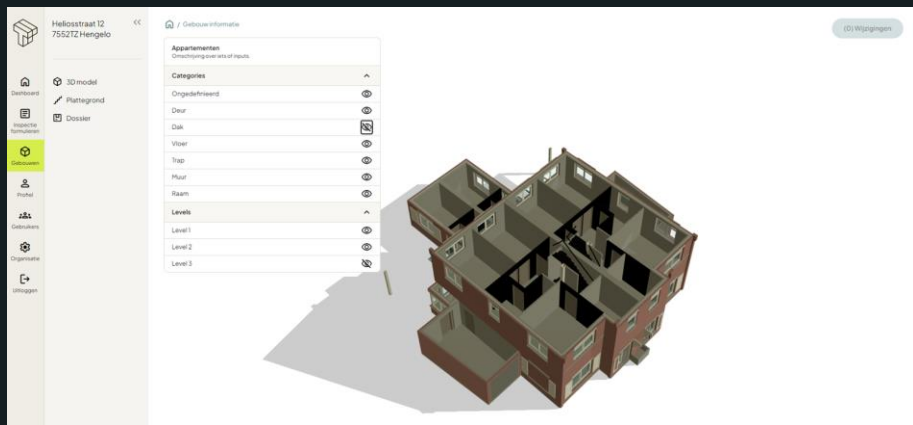
Gebouw informatie ×

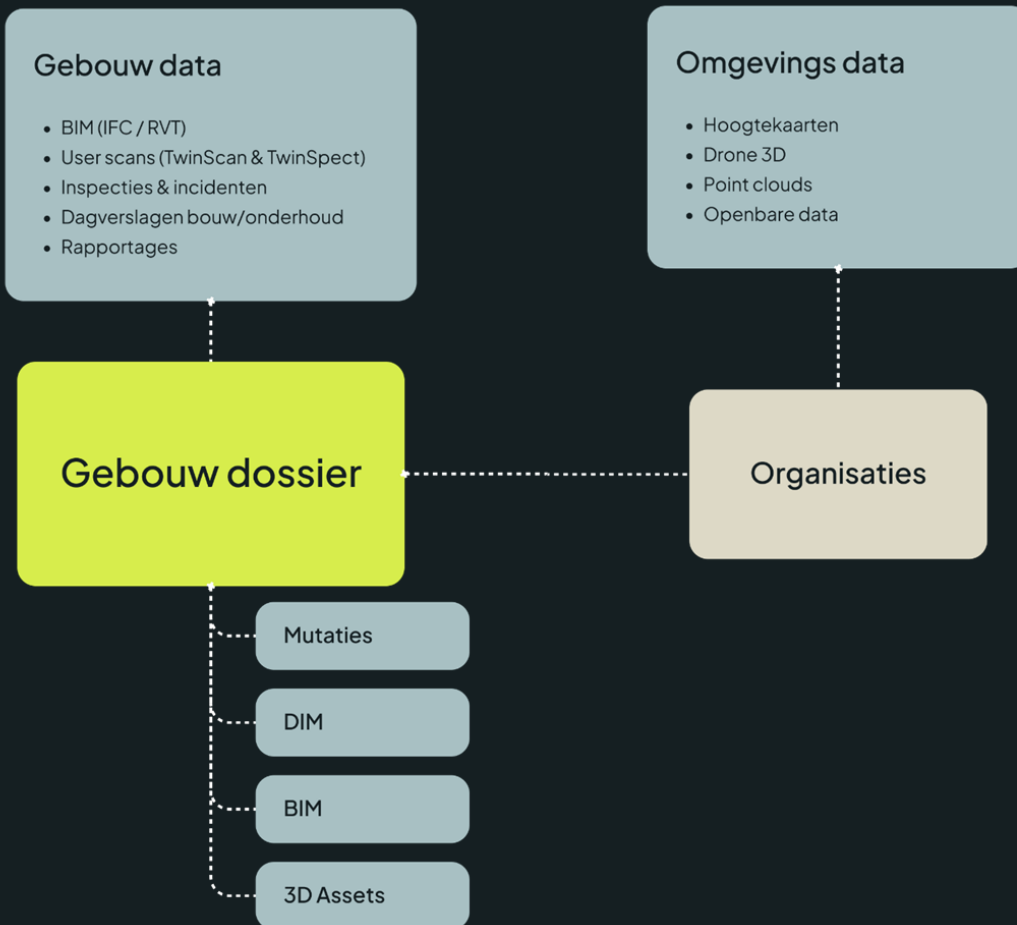
Heliosstraat 12

7552TZ
Hengelo

| | |
|--------------------|------------------|
| Kadastrale ID's | 0164100000292276 |
| Status | Pand in gebruik |
| Bouwjaar | 2016 |
| Oppervlakte | 232 m2 |
| Gebruiksdoeleinden | woonfunctie |

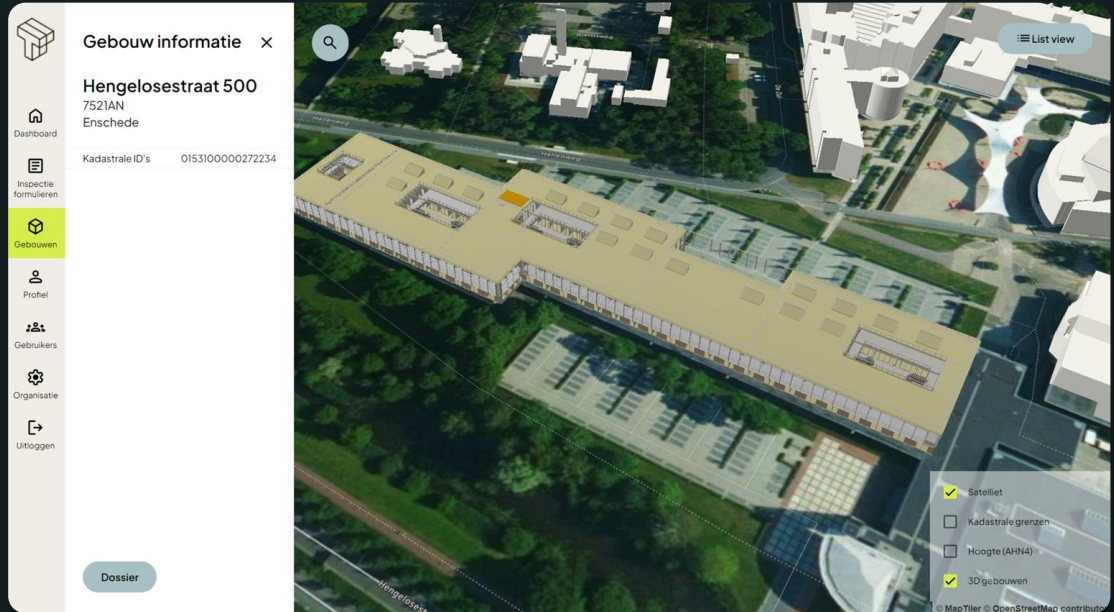






Common workspace

- ☀️ Gebouwpaspoort
- ☀️ Inspectieformulieren
- ☀️ Dossier toegang
- ☀️ Bouwtekening & 3D visualisatie



INTERIEUR SCAN

Creëer een maatvastе binnenwereld middels de TwinScan applicatie.

In combinatie met drone beelden een compleet beeld van de binnen- en buitenwereld.



TwinSpect applicatie

- ☀ As Service situatie
- ☀ Scan van woning / Utiliteit
- ☀ Uploaden foto's (WKB)
- ☀ Gebreken huurder vs. eigenaar
- ☀ Regie en aansturing voor opdrachtgever & ketenpartner

09:56 📶 📶 100



Energie label 2021 BRL9500 📄

Project name
Baseflow

Project number
2745


Aanvraag

Goedgekeurde tekeningen aanleveren, tenminste de plattegronden, gevels, doorsneden, situatie en detaillering.

📷 Camera 🖼️ Gallerij

Bij de omgevingsvergunning ingediende Rc waarde berekeningen, attesten van isolatiewaarden, kozijnen, beglazing e.d. aanleveren.



09:56 📶 📶 100

<



Description
klooster tuin

📄 Opslaan



Chinese en Amerikaanse software wordt steeds meer geweerd uit Europa.



The screenshot shows the TNO website with a navigation bar containing 'Duurzaam', 'Gezond', 'Veilig', 'Digitaal', 'Sectoren', 'Werken bij', 'Meer', and 'NL'. The article title is 'TNO: Nederland en Europa digitaal steeds afhankelijker van VS en China, actie nodig'. The sub-header is 'Self-sovereign identity' and the date is '15 juni 2022'. The main text discusses digital dependency on the US and China.

Home / Newsroom /

TNO: Nederland en Europa digitaal steeds afhankelijker van VS en China, actie nodig

Self-sovereign identity 15 juni 2022

Op vrijwel alle digitale fronten zijn Nederland en Europa te afhankelijk geworden van niet-Europese landen. Meer dan 90% van de Europese data staat op Amerikaanse servers opgeslagen en het merendeel van de digitale infrastructuur is in handen van een beperkt aantal niet-Europese leveranciers. Om die afhankelijkheid te verkleinen moet de invloed op het design en het gebruik van digitale technologieën en de data die daarmee gegenereerd en verspreid wordt vergroot worden, zowel op nationale als Europese schaal. Beleidsmakers, het bedrijfsleven en kennisinstellingen kunnen bijdragen door op technologisch, zakelijk en beleidsvlak samen te werken aan de ontwikkeling en implementatie van technologieën, die digitale soevereiniteit als ontwerp principe hanteren. Dat schrijft TNO in een nieuw paper over de digitale soevereiniteit van Nederland en Europa. Op maandag 20 juni worden de inzichten uit het paper uitgediept tijdens het ECP Deelnemersspecial - Digitale Soevereiniteit.

Interview • 27 dec '22 18:02

'Je ziet de weerzin bij topbestuurders tegen het besef dat China een cyberrisico is'

 Ria Cats, Ardi Vleugels

EU-regels maken bedrijven verantwoordelijk én aansprakelijk voor hun cyberrisicomanagement en dat van hun leveranciers. Het zit onvoldoende tussen de oren, zegt...

digitaal / nieuws

Roep om digitale soevereiniteit groeit

Wie digitaal soeverein is, heeft de touwtje in handen op het gebied van grondstoffen, chips, batterijen, data en wetgeving.

↳ Sjoerd Hartholt 02 maart 2023



Geen backdoors in hardware, servers altijd in eigen land, en genoeg productie van computerchips om het land nog jaren te voorzien. In de bestuurskamers binnen de IT-wereld wint het thema digitale soevereiniteit steeds meer terrein.

Vacatures

Afdelingshoofd Samenleving
Gemeente Eersel

Sr. Adviseur Sociaal Domein
Wonen/ Maatschappelijk Werk
Gemeente Assen

Adviseur Zorg en Veiligheid
Gemeente Assen

Gemeentelijke Ombudsman
Gemeente Nijmegen

Afdelingshoofd Maatschappelijk Werk
Projecten
SED organisatie

[Bekijk alle vacatures](#)





Digitally defined environment



twin topics

